



УТВЕРЖДАЮ
 Директор ГБПОУ
 «СМК им. Н. Ляпиной»
 Н.В. Ярочкина
 «28» Сентября 2025г.

ПЛАН
мероприятий по подготовке объектов ГБПОУ «СМК им. Н. Ляпиной»
к осенне-зимнему периоду 2025-2026 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
1.	Организовать обучение сотрудников Колледжа по теплобезопасности и сдачу зачетов в Ростехнадзоре.	До 31.07.2025
2.	Разработать и утвердить необходимые инструкции по эксплуатации теплопотребляющих установок.	До 31.07.2025
3.	На запорной, регулирующей и предохранительной арматуре обновить таблички с номерами соответствующими схеме теплового пункта, на штурвалах нанести направления вращения штурвалов.	До 25.07.2025
4.	Провести ремонтные работы в учебном корпусе №1 головного подразделения на ул. Полевая, д. 80: – замена батарей отопления при проведении текущего ремонта учебных классов (уч. класс № 27 – 5 шт.; учебные классы № 48, № 50, № 52 – 6 шт.). Всего к замене батарей отопления -11 шт. (по 10 секций).	До 11.08.2025
5.	Провести ремонтные работы в учебном корпусе №2 головного подразделения на ул. Ново-Вокзальная,162: - замена батарей отопления при проведении текущего ремонта учебного класса №10 – всего к замене батарей отопления - 2 шт. (по 10 секций); – установка на линии вентиляции теплового пункта шайбы диаметром 3,0 мм (по Акту № 2025-СФ_РГН-2529 от 07.04.2025 АО «ЭнергосбыТ Плюс).	До 11.07.2025 До 21.07.2025

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
6.	Провести ремонтные работы в учебных корпусах и подвальных помещениях общежития по покраске трубопроводов филиала «Борский».	До 31.07.2025
7.	Провести ремонтные работы в учебном корпусе и в общежитии Филиала «Безенчукский»: –замену чугунной батареи (7 секций) и подводок к ней в кабинете №20 на радиатор биометрический отопительный, 7 секционный с подводкой из трубы полипропиленовой с комплектом кранов диаметром $\frac{3}{4}$; – замену 8-ми подводок к батареям отопления (труба металлическая $\frac{3}{4}$ повреждена ржавчиной, установлены хомуты) на подвод из труб полипропилена. Участки замены: столовая, учебные классы №№ 15,19; жилые комнаты №№ 120,209, 311, 301 общежития.	До 11.08.2025 До 11.08.2025
8.	Провести ремонтные работы по покраске трубопроводов в тепловом пункте филиала «Новокуйбышевский медицинский колледж».	До 31.07.2025
9.	Произвести поверку средств измерений (манометров и термометров) тепловых узлов с оформлением свидетельств о поверке. Закупка новых манометров и термометров, не прошедших поверку.	До 30.06.2025
10.	Произвести монтаж и установку средств измерений (манометров и термометров) после их поверки (закупки).	До 18.07.2025
11.	Провести работы по изоляции трубопроводов и оборудования тепловых пунктов.	До 31.07.2025
12.	Произвести записи произведенных работ по тепловому пункту в технический паспорт теплового пункта.	До 31.07.2025
13.	Навести порядок в помещении теплового пункта в соответствии с требованиями санитарных норм (уборка мусора, покраска, побелка, влажная уборка).	До 31.07.2025

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
14.	Выполнение работ по гидropневматической промывке с дезинфекцией систем отопления зданий в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и требованиями.	До 31.07.2025
15.	Перед началом отопительного периода в установленном порядке выполнить сверку расчетов за потребленную тепловую энергию, теплоноситель.	До 01.09.2025
16.	В присутствии представителя тепло-снабжающей организации произвести гидравлические испытания на плотность и прочность узлов управления, ревизию задвижек, с обеспечением герметичности сальниковых уплотнений, выполнить испытание на плотность системы потребления с составлением акта.	До 05.08.2025
17.	После выполнения вышеуказанных мероприятий в полном объеме и окончания работ по подготовке систем отопления к осенне-зимнему периоду в установленном порядке, оформить Акт проверки готовности и Паспорт готовности зданий к работе в отопительный период 2025-2026 г.г.	До 15.09.2025
18.	При полной готовности к отопительному периоду письменно уведомить об этом теплоснабжающую организацию и подать письменную заявку для включения системы теплопотребления.	До 15.09.2025

Заместитель директора
по безопасности и общим вопросам



Н. В, Капрусынко